



SANIERUNG

Makarenkostraße 45/46
Schönwalde II

35 Wohnungen

- barrierearme Wohnungen mit Aufzug
- 2- und 3-Zimmer-Wohnungen (30 m² bis 63 m²)
- 1 x rollstuhlgerechte Wohnung
- voraussichtliche Fertigstellung II. Quartal 2018

Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald
Hans-Beimler-Straße 73
17491 Greifswald

- großzügiger Spielbereich
- gemütliche Atmosphäre auf dem Innenhof
- zwei separate Eingänge und Treppenhäuser
- Stellplatz für jede Wohnung
- Aufzug in jedem Aufgang
- alle Wohnungen mit Loggia/Terrasse - südlich ausgerichtet
- ebenerdige Dusche, Bad teilweise mit Fenster (teilweise Vollbad)
- überwiegend separate geschlossene Küchen
- malerfertig, gefliestes Bad, Küche mit Fliesenspiegel
- Trockenraum im Erdgeschoss
- Abstellmöglichkeit für Kinderwagen und Rollator im Erdgeschoss
- abschließbare Abstellmöglichkeiten für Fahrräder auf dem Hof
- separater Abstellraum auf der Etage
- Fenster mit Dreifachverglasung
- elastischer Fußbodenbelag in Holzoptik
- Multimediadose in allen Wohnräumen
- zentrale Fernwärmeversorgung
- Wohnungen im Erdgeschoss mit Rollläden an Fenstern und Terrassentüren



Erdgeschoss:

1 x 2-Zimmer-Wohnung rollstuhlgerecht + barrierefrei	(58 m ²)
2 x 3-Zimmer-Wohnungen	(58 m ²)

1. Obergeschoss:

3 x 2-Zimmer-Wohnungen	(30 m ² - 60 m ²)
4 x 3-Zimmer-Wohnungen	(58 m ² - 63 m ²)

2. Obergeschoss:

3 x 2-Zimmer-Wohnungen	(30 m ² - 62 m ²)
4 x 3-Zimmer-Wohnungen	(58 m ² - 63 m ²)

3. Obergeschoss:

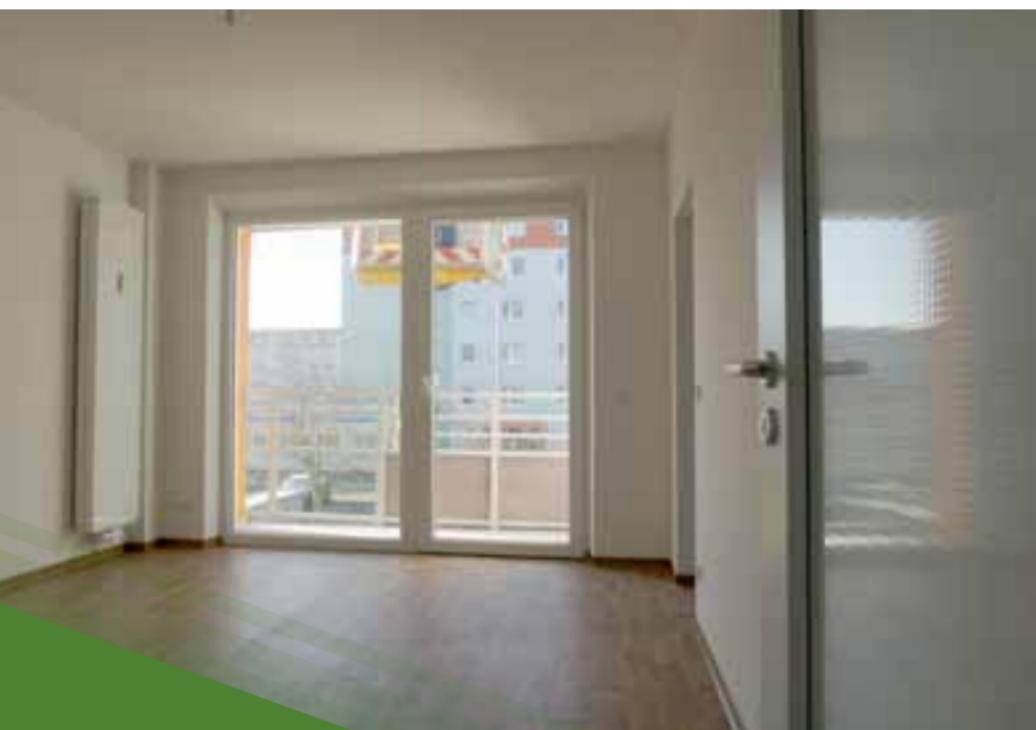
2 x 2-Zimmer-Wohnungen	(62 m ²)
4 x 3-Zimmer-Wohnungen	(58 m ² - 63 m ²)

4. Obergeschoss:

2 x 2-Zimmer-Wohnungen	(62 m ²)
4 x 3-Zimmer-Wohnungen	(58 m ² - 63 m ²)

5. Obergeschoss:

2 x 2-Zimmer-Wohnungen	(62 m ²)
4 x 3-Zimmer-Wohnungen	(58 m ² - 63 m ²)





3-Zimmer-Wohnung im 1. - 5. Obergeschoss (ca. 63 m²)



2-Zimmer-Wohnung im 1. - 2. Obergeschoss (ca. 30 m²)



Besichtigung & Beratung

**BLICK
PUNKT** 
DIE **WVG** MUSTERWOHNUNG

**Mittwoch:
15:00 - 17:00 Uhr**

Makarenkostraße 42
17491 Greifswald



sichern Sie sich Ihre Wohnung.