

miteinander
Wohnen
LEBEN
ist unsere Sache



3/2020 erschienen im Dezember 2020



2021 **WVG GREIFSWALD**

☎ 030 66366556-21 | ☎ 030 6636655-21
 ✉ wvg@greifswald.de | ✉ wvg@greifswald.de
 www.wvg-greifswald.de | www.wvg-greifswald.de

JANUAR	FEBRUAR	MÄRZ	APRIL	MAI	JUNI
1. Fr. Neujahr	1. Mo	1. Mo	1. Di	1. Di	1. Di
2. Sa	2. Di	2. Di	2. Mi	2. Mi	2. Mi
3. So	3. Mi	3. Mi	3. Do	3. Do	3. Do
4. Mo	4. Do	4. Do	4. Fr	4. Fr	4. Fr
5. Di	5. Fr	5. Fr	5. Sa	5. Sa	5. Sa
6. Mi	6. Sa	6. Sa	6. So	6. So	6. So
7. Do	7. So	7. So	7. Mo	7. Mo	7. Mo
8. Fr	8. Mo	8. Mo	8. Di	8. Di	8. Di
9. Sa	9. Di	9. Di	9. Mi	9. Mi	9. Mi
10. So	10. Mi	10. Mi	10. Do	10. Do	10. Do
11. Mo	11. Do	11. Do	11. Fr	11. Fr	11. Fr
12. Di	12. Fr	12. Fr	12. Sa	12. Sa	12. Sa
13. Mi	13. Sa	13. Sa	13. So	13. So	13. So
14. Do	14. So	14. So	14. Mo	14. Mo	14. Mo
15. Fr	15. Mo	15. Mo	15. Di	15. Di	15. Di
16. Sa	16. Di	16. Di	16. Mi	16. Mi	16. Mi
17. So	17. Mi	17. Mi	17. Do	17. Do	17. Do
18. Mo	18. Do	18. Do	18. Fr	18. Fr	18. Fr
19. Di	19. Fr	19. Fr	19. Sa	19. Sa	19. Sa
20. Mi	20. Sa	20. Sa	20. So	20. So	20. So
21. Do	21. So	21. So	21. Mo	21. Mo	21. Mo
22. Fr	22. Mo	22. Mo	22. Di	22. Di	22. Di
23. Sa	23. Di	23. Di	23. Mi	23. Mi	23. Mi
24. So	24. Mi	24. Mi	24. Do	24. Do	24. Do
25. Mo	25. Do	25. Do	25. Fr	25. Fr	25. Fr
26. Di	26. Fr	26. Fr	26. Sa	26. Sa	26. Sa
27. Mi	27. Sa	27. Sa	27. So	27. So	27. So
28. Do	28. So	28. So	28. Mo	28. Mo	28. Mo
29. Fr	29. Mo	29. Mo	29. Di	29. Di	29. Di
30. Sa	30. Di	30. Di	30. Mi	30. Mi	30. Mi
31. So	31. Mi	31. Mi	31. Do	31. Do	31. Do

■ Schließen AGV
 ■ 1. Do. Christi Himmelfahrt
 ■ 1. Do. Christi Himmelfahrt



MIETER

Zeitung

Jahreskalender 2021
in dieser Ausgabe

Wir sind für Sie da

Sie möchten mit uns einen Termin vereinbaren oder möchten eine Angelegenheit besprechen?

Sie haben folgende Möglichkeiten:

- Kontaktieren Sie Ihren Kundenberater unter:
www.wvg-greifswald.de/Kundenberater
oder über seine persönliche Durchwahl.
- Schreiben Sie uns eine E-Mail an
post@wvg-greifswald.de.
- Oder rufen Sie uns an unter **Tel.: 03834 8040-0**.

Sie suchen eine Wohnung?

- Schreiben Sie uns eine E-Mail an
vermietung@wvg-greifswald.de
oder rufen Sie uns an unter
Tel: 03834 8040-222.

Sie haben eine Havarie außerhalb der Geschäftszeiten?

- Rufen Sie die GWS unter **Tel.: 03834 57010** an.

Herausgeber

WVG mbH Greifswald
Hans-Beimler-Straße 73
17491 Greifswald
Geschäftsführer Klaus-Peter Adomeit

Verantwortliche Redakteurin

Jana Pohl (Pressesprecherin der WVG)

Redaktion, Gestaltung

Jana Pohl (Pressesprecherin der WVG)
AG „Kommunikation/PR/Marketing“

Druck auf Recyclingpapier

Druckhaus Panzig

Bildnachweis: Adobe Stock (Titel, Seite 14), fotofactory Seite 3, Greifswald Marketing GmbH (Seite 13), André Weimar, Ross Antony (Seite 8) Hotmusic e. K.; Peter Wackel (Seite 8), Agentur (Seite 9), Welcome Center (Seite 18), Radladen am Rosengarten (Seite 22, 23), Greifswalder FC (Seite 16, 17)

Auflage 11.000

Erscheinungsweise 3 x im Jahr 2020

Informieren Sie sich auch im Internet:

www.wvg-greifswald.de

Inhalt

Editorial	3
Mit Förderung zum Wohnungsneubau	4 - 5
Ein Mehr an Spielplatz	6
Wir suchen Dich!	7

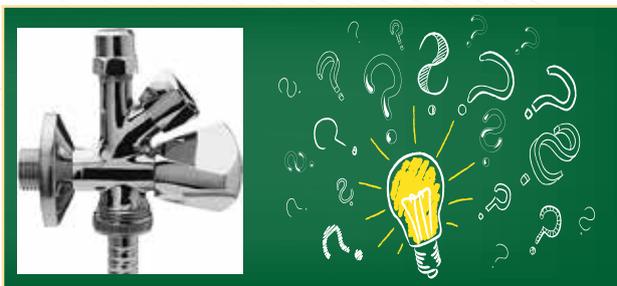


Beachparty
18.06.2021



Mieterfest
26.06.2021

Beachparty und Mieterfest	8
Irish-Summer mit Angelo Kelly	9
Wohnungsangebote	10
Verstärkung für das PGS-Team	11
Baustellentagebuch: HanseHof	11
Hugendubel-Buchtipps	12
Greifswald ist käuflich	13



Wie heißt das?	14
Fit zu Fuss - Treppen steigen lohnt sich	15
Aktiv im Verein: Greifswalder FC	16 - 17
Gemeinsam stark für die Region	18
Der Wechsel ist jetzt digital	19
Was steckt hinter Ihrem Straßennamen?	20
Für den Winter gerüstet	21
Unternehmensprofil: Radladen	22 - 23
Backtipps: Mietpiet	24 - 25
Rätselspaß	26 - 27



Liebe Kundinnen und Kunden, liebe Leserinnen und Leser,

das Jahr neigt sich dem Ende und ich hatte wirklich gehofft, dass wir alle gemeinsam in eine sichere Zukunft blicken können. Doch leider hält uns die Corona-Pandemie auch weiterhin in Atem und erschwert uns den Alltag.

Wegen der bundesweit aktuell gestiegenen Corona-neuinfektionen wurde im Unternehmensverbund Anfang November ein Gruppenschichtsystem etabliert. Die Mitarbeiter, die im Büro arbeiten, wurden in zwei separate Gruppen eingeteilt, die jeweils im Wechsel einen Präsenztage im Unternehmen

und einen Tag zu Hause am mobilen Arbeitsplatz absolvieren. Von den 79 Mitarbeitern der WVG ist also immer die Hälfte im mobilen Arbeiten. Auch bei der PGS und der DLG ist ein Schichtsystem eingeführt worden, bei dem sich die Gruppen nicht mehr untereinander treffen. Damit wollen wir sicherstellen, dass auch im Quarantänefall die Arbeit von der anderen Gruppe fortgesetzt werden kann, damit wir auch dann weiterhin für Sie da sein können.

Natürlich verläuft zu Hause nicht alles so reibungslos wie im Geschäftsgebäude und durch die separaten Gruppen dauern manche Prozesse auch ein wenig länger, aber ich hoffe, Sie haben dafür Verständnis, denn über allem steht nur ein Wunsch - wir wollen alle gesund bleiben!

Ihr

Klaus-Peter Adomeit

30 FAIRMIETER
JAHRE
WVG
GREIFSWALD

STRESSFREI
GLÜCK
WIR WÜNSCHEN IHNEN
2021
GESUNDHEIT

ZEIT 2021

GLÜCK
ERFOLG
FRIEDEN

LIEBE
FREUNDSCHAFT
HOFFNUNG

STRESSFREI
SORGENFREI
ZEIT 2021

FREUNDE
LIEBE
ERFOLG
ZUFRIEDENHEIT
2021
GESUNDHEIT

• Mit Förderung zum Wohnungsneubau in der Stilower Wende



WVG-Geschäftsführer Klaus-Peter Adomeit (r.) nimmt den Fördermittelbescheid vom Minister für Bau und Infrastruktur Christian Pegel entgegen. Vorher wurde der symbolische Spatenstich für den Neubau vollzogen. Klaus-Peter Adomeit, Oberbürgermeister Dr. Stefan Fassbinder, Aufsichtsratsvorsitzender Thomas Mundt, Vorsitzender der Ortsteilvertretung Schönwalde I/Südstadt Ibrahim Al Najjar und Minister Christian Pegel auf dem Areal der Stilower Wende in Schönwalde I. (v. l. n. r.)

Bis zum I. Quartal 2023 soll sich das Areal, auf dem einst die Stilower Wende 3 - 8 gestanden hat, grundlegend verändern. Nach dem Abbruch des Wohnhauses beginnen nun die Arbeiten an drei neuen Wohnhäusern, die mit Zwischenbauten miteinander verbunden werden sollen.

Insgesamt 86 barrierearme Wohnungen, eine Gewerbeeinheit und eine Gästewohnung sollen entstehen. Die 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen haben eine Größe von 45 bis 90 m² und sollen im I. und II. Förderweg und im freifinanzierten Wohnungsbau entstehen.

Alle Wohnungen sind mit einem Balkon oder einer Terrasse ausgestattet. Gefördert wird das Neubauprojekt durch das Programm „Wohnungsbau sozial“ des Landes Mecklenburg-Vorpommern.

Laut Förderprogramm dürfen die Wohnungen eine Nettokaltmiete von 6,60 €/m² beziehungsweise

7,40 €/m² nicht überschreiten und müssen an Mieter mit einem Wohnberechtigungsschein vergeben werden. 48 Wohnungen werden unter diesen Kriterien an die zukünftigen Mieter vermietet. Die ersten Wohnungen sollen Anfang 2023 fertig sein.

BARRIEREFREI und GENERATIONSÜBERGREIFEND:

Das damit verbundene Konzept berücksichtigt dabei die aktuellen Wünsche der Kunden und den demografischen Wandel, um den besonderen Wohnkomfort zu schaffen und attraktive Wohnraumlösungen über den gewohnten Standard hinaus anzubieten.

Wir definieren den Begriff generationsübergreifend nicht nur unter dem Gesichtspunkt der Barrierefreiheit,



sondern fügen durch individuelle Grundrisslösungen auch für Familien ein besonderes Plus an Vielfalt hinzu. Die Betonung liegt dabei stets auf dem besonderen Detail, welches schließlich den einzigartigen Charakter jedes Wohnhauses ausmacht, innen wie außen.

Die Ausrichtung der Gebäude bietet durch die Anordnung der Wohnungen und die Grundrissgeometrie eine hervorragende Belichtung des Wohnraums. Der Außenbereich verfügt durch den parkähnlichen Garten über eine hochwertige Aufenthaltsqualität, welche auch vor der Verkehrsstraße komplett geschützt ist. Kinderspielbereiche und Aufenthaltsmöglichkeiten werden in dem Freiraum ebenfalls integriert.

Durch eine direkte Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sind die Wohnhäuser sehr zentrumsnah. Zahlreiche Einkaufszentren und eine kleinteilige Infrastruktur befinden sich in unmittelbarer Nähe. Auf der Südseite des Gebäudekomplexes entsteht

dadurch garantiert werden. 84 Wohnungen sind barrierefrei und über einen Aufzug zu erreichen. Die Grundrisstypen sind vielfältig in Größe und Zuschnitt mit offenen und geschlossenen Küchen.

Die städtebauliche Besonderheit ist die bogenförmige Anordnung der Gebäude auf dem Grundstück. Ergänzt wird dies durch großzügige und teilweise auskragende Balkone, welche von den verschiedensten Himmelsrichtungen erfasst werden.

Der direkte Kontakt zum Grünbereich ist dadurch gegeben. Der gesamte historische grüne Garten im Süden bleibt erhalten und wird im Aufenthaltsbereich durch die neue Gestaltung noch attraktiver. Das Gründach ergänzt das Konzept des Wohnens im Grünen und trägt zur Aufwertung des Mikroklimas bei. Der Vorteil von begrünten Dächern ist die Rückführung der Feuchtigkeit in die Luft durch Verdunstung. Durch den hohen Versiegelungsgrad gerade im Stadtbereich ist es natürlich sinnvoll, Flächen zu schaffen, die

Wasser aufnehmen können, die Feuchtigkeit speichern und durch Verdunstung wieder abgeben. Das beeinflusst die Kleinklimazonen.

Der durchmischte Baum- und Strauchbestand ist mit Obstbäumen der ursprünglichen Bepflanzung teilweise noch vorhanden und wird durch eine neue Außenraumgestaltung und Bepflanzung weiter aufgewertet.



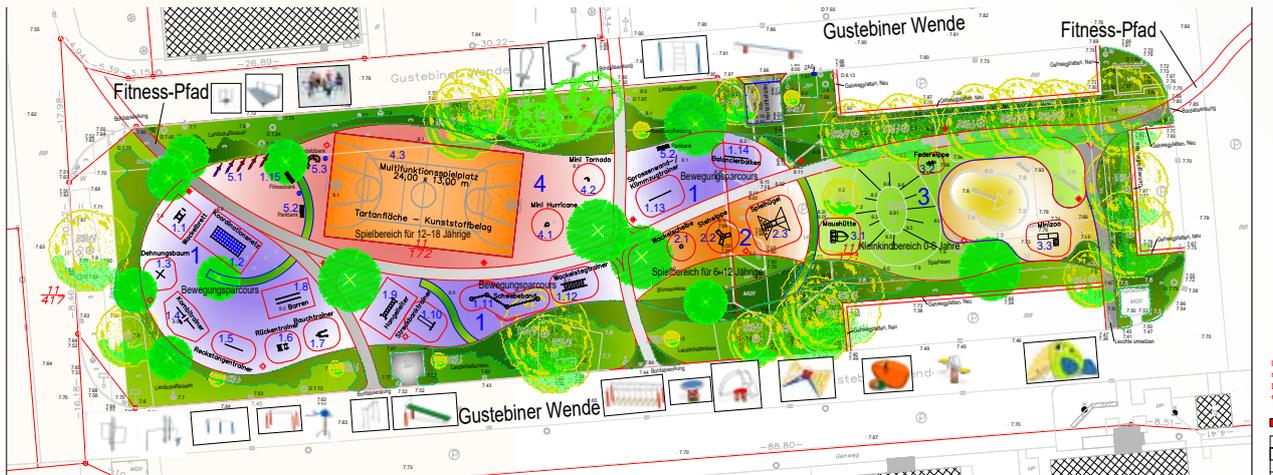
eine grüne Oase mit Bestandsgrün und einer neuen Gestaltung.

Die Gebäude selbst zeichnen sich durch eine klare kubische Geometrie aus, die den Charakter von Solitärgebäuden beibehält. Eine großzügige Belichtung der Wohnungen und der Balkone kann

Kontakt:

WVG-Vermietungsservice; Tel: 03834 8040-222
vermietung@wvg-greifswald.de
www.wvg-greifswald.de

• Ein Mehr an Spielplatz



WVG-Geschäftsführer Klaus-Peter Adomeit, Vorsitzender der Ortsteilvertretung Schönwalde I/Südstadt Ibrahim Al Najjar, Außenanlagenplaner Jörg Denecke, Bau-senatorin Jeanette von Busse und das WVG-Aufsichtsratsmitglied Bernd Lischefski beim symbolischen Spatenstich für den Bau des Mehrgenerationenspielplatzes in der Gustebiner Wende.

Die Entwicklung des Quartiers mit Her(t)z ist in den vergangenen Jahren enorm vorangeschritten. Jetzt wird ein weiterer Eckpfeiler in Sachen Quartiersentwicklung in Angriff genommen. Mit einem symbolischen Spatenstich sollen die Arbeiten für einen Mehrgenerationenspielplatz in der Gustebiner Wende in Schönwalde I eingeläutet werden.

Der Spielplatz soll nicht nur Treffpunkt innerhalb des Quartiers sein, sondern bietet sportliche Betätigung auf einem Fitness-Pfad mit wetterfesten Fitnessgeräten - leicht und unkompliziert in der Handhabung - für Jung und Alt. Die Geräte sind für Menschen jeden Alters, unabhängig von individuellen Ambitionen und körperlichem Leistungsstand, konzipiert und sind in die Bereiche Bewegungsparcours, Multifunktionsspielplatz und Kleinkindbereich eingeteilt.

Das breite Spektrum an Gerätefunktionen ermöglicht eine Bewegung für unterschiedlichste Nutzergruppen. Der altersgerechte Bewegungs- und Generationenpark bietet gezielte Übungen, welche die Koordination, Kraft, Ausdauer und Beweglichkeit trainieren. Die einfachen Bewegungsabläufe stärken und unterstützen die physischen und psychosozialen Gesundheitsressourcen.

Der Mehrgenerationenspielplatz soll ein Ort werden, an dem Menschen verschiedener Altersklassen ein integriertes Freizeitangebot vorfinden und generationsübergreifende Aktivitäten gefördert werden.

• Wir suchen Dich!

Wir bilden aus

2 Ausbildungsstellen (m/w/d) im Ausbildungsberuf
Immobilienkaufmann/-frau

1 Ausbildungsstelle (m/w/d) im Ausbildungsberuf
Informatikkaufmann/frau

Unsere Anforderungen:

- Abitur mit guten Noten in Deutsch und Mathematik
- zusätzlich sollten Sie Spaß am Umgang mit Menschen haben, teamfähig sein, Flexibilität und Einsatzbereitschaft mitbringen
- großes Interesse am Umgang mit Bürokommunikationstechnik

Wir bieten:

- tarifliche Vergütung einschließlich Sonderzahlungen
- 30 Tage Urlaub, Unterstützung bei der Wohnungssuche

Ihr Kontakt

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Anschreiben, Lebenslauf, Passbild und Zeugniskopien der zwei letzten Schuljahre senden Sie bitte bis spätestens 31. Dezember 2020 an die:

Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald
Frau Rabinowitsch
Hans-Beimler-Straße 73
17491 Greifswald.

Ausbildungsbeginn: 01.08.2021

Hans-Beimler-Straße 73 ■ 17491 Greifswald ■ Telefon: 03834 8040-0
E-Mail: personalwesen@wvg-greifswald.de ■ www.wvg-greifswald.de



Wir bilden aus

1 Ausbildungsstelle (m/w/d) im Ausbildungsberuf
Kaufmann/frau für Büromanagement

Unsere Anforderungen

- mittlere Reife mit guten Noten in Deutsch und Mathematik
- zusätzlich sollten Sie Spaß am Umgang mit Menschen haben, teamfähig sein, Flexibilität und Einsatzbereitschaft mitbringen
- großes Interesse am Umgang mit Bürokommunikationstechnik

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Anschreiben, Lebenslauf, Passbild und Zeugniskopien der zwei letzten Schuljahre senden Sie bitte bis spätestens 31. Dezember 2020 an die:

Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald
Frau Rabinowitsch
Hans-Beimler-Straße 73
17491 Greifswald.

Ausbildungsbeginn: 01.08.2021

Hans-Beimler-Straße 73 ■ 17491 Greifswald ■ Telefon: 03834 8040-0 ■ E-Mail: personalwesen@wvg-greifswald.de ■ www.dlg-greifswald.de



Wir wünschen allen Mietern, Eigentümern und Geschäftspartnern ein

besinnliches Weihnachtsfest

und ein

erfolgreiches Jahr 2021.

Bitte beachten Sie, dass wir in der Zeit vom 24. Dezember 2020 bis 1. Januar 2021 telefonisch nicht erreichbar sind.

Hans-Beimler-Straße 73 • 17491 Greifswald • Telefon: 03834 8040-0 • www.wvg-greifswald.de



Beachparty mit Peter Wackel

18.06.2021

18:00 - 22:00 Uhr

WVG-Gelände

Der Parkplatz unserer Geschäftsstelle wird sich am 18. Juni 2021 wieder im Beachpartyflair mit Strandkorb, Strandsand und Strandhüten präsentieren. Ab 18:00 Uhr wird bei Cocktails und Ballermannpartymusik gefeiert bis Peter Wackel kommt.

Peter Wackel ist der Bierkönig-Matador auf Mallorca und einer der erfolgreichsten und meist gebuchten Party- & Mallorca-Künstler mit ca. 200 Auftritten im Jahr. Wackel begeistert Massen mit seiner besonderen LIVE KONZERT-Atmosphäre: er gilt als Stimmungsgarant und Entertainer und überzeugt durch seine Live-Performance und seine unglaubliche Bühnenpräsenz ebenso wie durch ideenreiche Show-Highlights, mit denen er neue Standards setzt. Sie sollten sich diesen Termin schon jetzt vormerken - **18. Juni 2021 - Beachparty mit Peter Wackel! Der Eintritt ist frei.**



„I ❤️ MALLE, SCHEISS DRAUF“



Am letzten Samstag im Juni findet unser Mieterfest statt. Mit Spiel und Spaß für die Kleinen, Leckerem aus Topf und Pfanne und vielen Überraschungen laden

Mieterfest 26.06.2021

13:00 - 17:00 Uhr

WVG-Gelände

wir Sie - liebe Mieter, Eigentümer und Gäste - **am 26. Juni 2021 von 13:00 bis 17:00 Uhr** auf beiden Parkplätzen unserer Geschäftsstelle ein.

STREICHELZOO - SHOWPROGRAMM -

KINDERSCHMINKEN - MALEN - BASTELN -

MUSIK UND GESANG - BUNGEETRAMPOLIN -

HÜPFBURGEN - SPIEL & SPASS - PONYREITEN

„Sabine und Martin“ und ein weiterer Überraschungstargast werden in dieser Zeit für gute Stimmung sorgen. Als Stargast präsentieren wir Ihnen die Stimmungskanone Ross Antony mit vielen Songs zum Mitsingen. **26. Juni 2021 - Mieterfest der WVG mit vielen Überraschungen!**

07.08.2021

19:00 Uhr - Einlass: 17:30 Uhr

Strandbad Eldena

**Angelo Kelly
& Family**
IRISH SUMMER

Wer an Irland denkt, dem fallen mit Sicherheit zuerst grüne Landschaften, Dublin, Schafe, Guinness, das launenhafte Wetter und natürlich die typisch traditionelle irische Musik ein - jeder hat sein eigenes Bild von der grünen Insel - Angelo, seine Frau Kira, die Kinder Gabriel, Helen, Emma, Joseph und William werden das Publikum auf eine ganz wunderbare Reise

seres 30-jährigen Firmenjubiläums präsentieren. Doch die Corona-Pandemie hat auch dies verhindert. Am 7. August 2021 wollen wir einen neuen Versuch starten. Alle bereits erworbenen Karten haben ihre Gültigkeit behalten. Neben den bekannten Stehplätzen will der Veranstalter AEN auch Sitzplätze zur Verfügung stellen. Kinder unter 6 Jahren dürfen das Konzert kos-



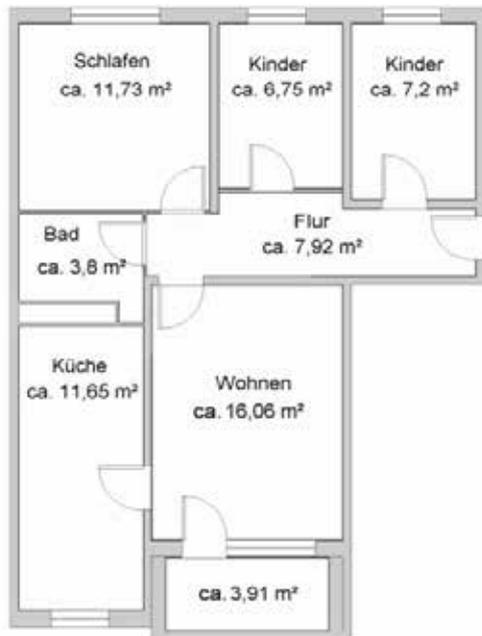
mitnehmen. Mit traditionellen - aber vor allem auch neuen Songs vom Erfolgsalbum „Irish Heart“ werden sie dem Publikum "ihr" Irland musikalisch präsentieren. Bei der Irish Summer Tour wird die Familie dabei von original irischen Musikern unterstützt, die im Laufe der Jahre zum Teil der Familie geworden sind, alles einzigartige Charaktere, die ihre Instrumente wie kein anderer beherrschen und die Stimmung eines Irish Pubs auf die Open Air Bühnen zaubern. Es darf getanzt, gefeiert, gelacht und vor Glück geweint werden.

Eigentlich sollte das Konzert im Sommer 2020 über die Bühne gehen. Wir wollten es Ihnen anlässlich un-

tenfrei besuchen (Sitzplatz ausgeschlossen); bis zum 12. Lebensjahr zahlen die Kinder 25 Euro und die Erwachsenen 35 Euro. Die Sitzplätze gibt es für 25 Euro bis zum 12. Lebensjahr und ab dem 13. Lebensjahr für 40 Euro.

Die Mieter der WVG erhalten natürlich wieder rabattierte Karten für das Event. Der Verkauf ist allerdings erst möglich, wenn unsere Geschäftsstelle für den Kundenverkehr wieder geöffnet ist.

4-Zimmer-Wohnung in der Koitenhäger Landstraße 2 b



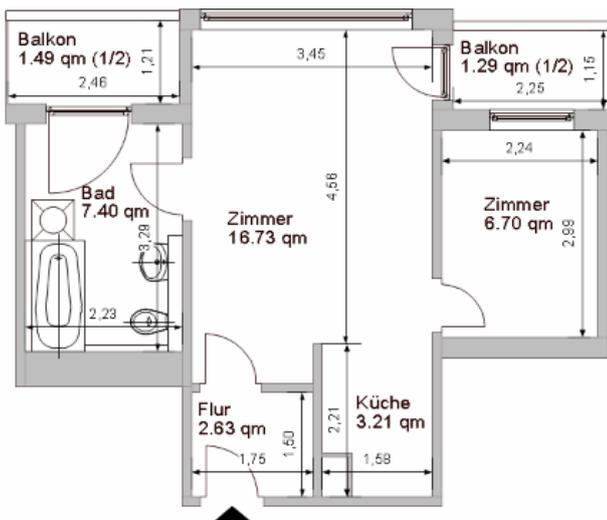
Koitenhäger Landstraße 2 b - Schönwalde II

Zimmer: 4
 Wohnfläche: 66,50 m²
 Etage: 3. OG
 Vermietung: nach Vereinbarung
 Netto-Kaltmiete: 267,33 € + NK

- Bad mit Badewanne, Keller, Hof mit Spielplatz
 gepflegte Wohngegend, gute Einkaufsmöglichkeiten

Heizungsart: Fernwärme
 Baujahr: 1981
 Energieverbrauchsausweis mit dem Energieverbrauchswert: 100,00 kWh (m². a)

2-Zimmer-Wohnung in der Gustebiner Wende 3 b



Alle Flächen- und Längenmaßangaben basieren auf Fertiggröße und sind ca-Angaben!



Gustebiner Wende 3 b - Schönwalde I/West

Zimmer: 2
 Wohnfläche: 39,45 m²
 Etage: 3. OG
 Vermietung: nach Vereinbarung
 Netto-Kaltmiete: 201,20 € + NK

- 2 Balkone, saniertes Bad mit Badewanne, Keller,
 gepflegte Wohngegend, gute Einkaufsmöglichkeiten

Heizungsart: Fernwärme
 Baujahr: 1973
 Energieverbrauchsausweis mit dem Energieverbrauchswert: 53,00 kWh (m². a)

Kontakt: Tel.: 03834 8040-222 • vermietung@wvg-greifswald.de • www.wvg-greifswald.de

• Verstärkung im Team der PGS

Christoph Heimermann ist seit April für die PGS als Architekt für die Leistungsphasen 1 - 5 nach HOAI zuständig. Angefangen von der Grundlagenermittlung bis zur Ausführungsplanung konzipiert er zurzeit zwei Neubauvorhaben. Als Architekt ist es sein Anspruch, sich flexibel auf die Bedürfnisse des Bauherren und äußere Einflüsse einzustellen, ohne gestalterisch festgelegt zu sein. Bei den Neubauvorhaben im B-Plan 55 „An den Wurthen“ muss er dies unter Beweis stellen, denn das Förderprogramm „Sozialer Wohnungsbau“ - welches hier nur teilweise zur Anwendung kommen soll - gibt bereits viele Rahmenbedingungen vor.



Christoph Heimermann

Architekt

seit 01.04.2020 bei der PGS



Stefanie Lange

Bauzeichnerin

seit 02.01.2020 bei der PGS

Für die Neubauprojekte in der Stilower Wende und im B-Plan 55 „An den Wurthen“ wird Stefanie Lange die Entwurfs-, Planungs- und Ausführungszeichnungen im 2D- oder 3D-Bereich für die PGS realisieren. Zu ihren weiteren Aufgaben gehört die Aufmaßpflege des WVG-Leerwohnungsbestandes für den Vermietungsservice der WVG.



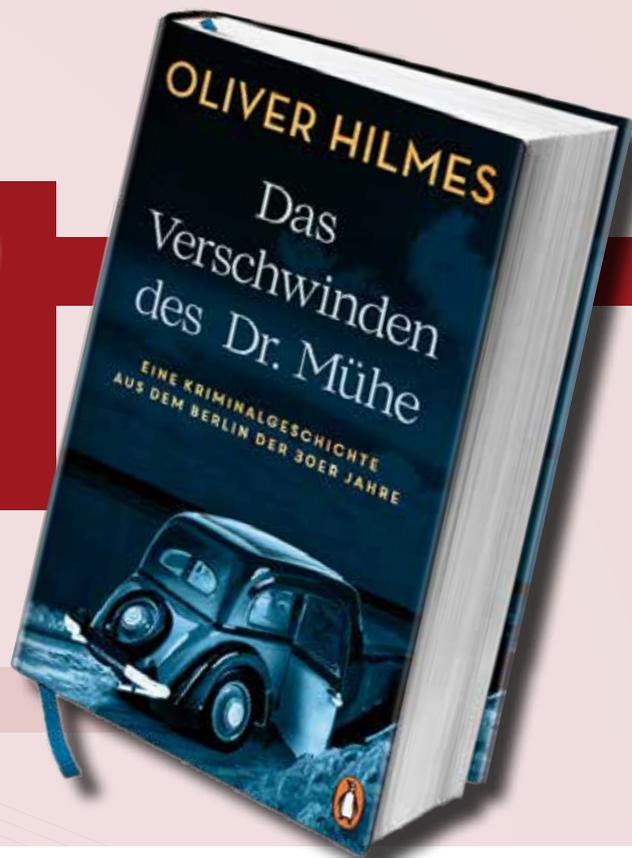
• Hugendubel -Buchtipp

Die Welt der Bücher

von Manuela Fuhrmann

Buchhandlung

Heinrich Hugendubel, Greifswald



Oliver Hilmes

„Das Verschwinden des Dr. Mühe“

Penguin Verlag,
978-3-328-60138-8,
20,00 Euro



Oliver Hilmes

Foto: © Maximilian Lautenschläger

Berlin in den 30iger Jahren. Ein Arzt, dessen Praxis sehr erfolgreich läuft, verschwindet von einem Moment auf den Anderen. Alle vermuten, dass er sich im Scarower See selbst ertränkt hat. Der ermittelnde Kommissar und sein Assistent allerdings bemerken nach intensiven Zeugenbefragungen auffällig viele Ungereimtheiten. Etwa, dass die Ehefrau des Arztes merkwürdig ungerührt über das Verschwinden ihres

Mannes zu sein scheint. Und hat sie nun ein Verhältnis mit ihrem Gesangslehrer oder nicht? Sehr verdächtig ist auch, dass es selbst etliche Jahre nach dem Vorfall immer noch keine Leiche gibt.

Dem Kommissar lässt der Fall keine Ruhe, selbst im Rentenalter holt ihn die Vergangenheit noch ein ...

Der Stil des Buches hat mir sehr gut gefallen. Durch die unterschiedlichen Zeugen war man als Leser immer am aktuellen Geschehen; quasi hautnah dabei. Die Spannung stieg unermüdlich. Eine absolute Krimi-Leseempfehlung!!!

Ein Buch für alle, die natürlich gerne gut recherchierte Krimis lesen. In diesem Fall beruht die Geschichte auf einem wahren Fall.

Aber auch für jene, die sich in die 30iger Jahre zurück versetzen wollen, bietet dieses Buch viele interessante Einblicke in das Zeitgeschehen, sowohl politisch als auch sozial.



• Greifswald ist käuflich

Unter dem Motto „Ein Gutschein - viel Vergnügen“ hat die Greifswald Marketing GmbH einen Einkaufs- und Erlebnisgutschein ins Leben gerufen. Er ist im Wert von 10 € erhältlich und kann bei zahlreichen Partnern im gesamten Stadtgebiet eingelöst werden - von Einzelhandel über Gastronomie bis hin zu Freizeiteinrichtungen und Dienstleistungen. Damit ist er der zweitgrößte seiner Art in ganz Mecklenburg-Vorpommern.

„Wir freuen uns sehr, dass wir gleich zu Beginn fast 70 Partner gewinnen konnten, die den Gutschein annehmen.“, so Maik Wittenbecher, Geschäftsführer der Greifswald Marketing GmbH.

So zählen beispielsweise auch das Pommersche Landesmuseum, das Freizeitbad, der Tierpark und das Theater zu den Partnern, die sich beteiligen. „Die Einführung des Greifswald-Gutscheines begrüße ich außerordentlich.“, meint Greifswalds Oberbürgermeister Dr. Stefan Fassbinder. „Er zielt auf die langfristige Unterstützung der lokalen Wirtschaft in allen Stadtteilen und in unterschiedlichen Branchen. Mit dem Erwerb des neuen Gutscheines können die Greifswalder*innen nun nicht nur ein perfektes Geschenk für viele Gelegenheiten finden, sondern auch ihre Verbundenheit mit den Unternehmen vor Ort zum Ausdruck bringen.“

Mit dem Greifswald-Gutschein wird nicht nur die Stadt als Einkaufs- und Erlebnisstandort aufgewertet, sondern auch der lokale Handel gestärkt und die Kaufkraft hier gehalten. Das sei gerade jetzt für den von der Corona-Krise gebeutelten Handel ein positiver Impuls, findet auch Frank Embach, Vorsitzender des Vereins Greifswalder Innenstadt e. V..

Erhältlich ist der Greifswald-Gutschein im Chipkartenformat ab sofort in den vier Filialen der Sparkasse Vorpommern und in der Greifswald-Information am Markt.

Begleitet wird die Einführung des Gutscheines durch eine umfangreiche Kampagne. Unter dem Titel „Greifswald ist käuflich“ wirbt die Greifswald Marketing GmbH auf allen Kanälen für den Stadtgutschein.

Alle Informationen zum Greifswald-Gutschein sowie eine Liste der Akzeptanzstellen finden Sie unter www.greifswald-gutschein.de

Übrigens: Lösen Sie das Wabenrätsel in dieser Mieterzeitung und gewinnen Sie einen Greifswald-Gutschein.



Wie heißt das? Begriffe aus der Wohnungswirtschaft

Um es gleich mal vorwegzunehmen. Man kann nicht alles wissen und man muss auch nicht alles wissen. Doch im Laufe unseres Lebens werden wir mit Begriffen konfrontiert, mit denen wir nichts anfangen können. Jede Branche hat da so seine besonderen Spezialbegriffe, die ein Außenstehender nur schwer in den Zusammenhang bringen kann. Bleiben wir mal bei den Begriffen, die sich in der Wohnungswirtschaft festgesetzt haben und die Sie vielleicht auch schon mal gehört haben - ohne zu wissen, was das eigentlich ist.

Haben Sie selbst Wortschätze, die Sie mal aufklären wollen - dann schreiben Sie uns und wir teilen die Inhalte dann in dieser nicht ganz so ernst gemeinten Rubrik.



Heizkostenverteiler oder Wärmemengenzähler

Ein Heizkostenverteiler (HKV) ist ein Gerät zur verbrauchsabhängigen Berechnung von Heizkosten. Er ist kein Messgerät, sondern ein Erfassungsgerät, weil er - anders als z. B. ein Wärmemengenzähler - keine Wärmemenge misst, sondern lediglich unpräzise

Einheiten liefert, die die zeitliche Summierung der Temperatur(differenz) widerspiegeln.

Kombi Eckventil

Hierbei handelt es sich um ein Eckventil, das zwei verschiedene Anschlüsse und Absperrungen kombiniert. Die erste Absperrung (oben) dient, wie bei einem

normalen Eckventil auch, für den Anschluss an eine Spülenarmatur in der Küche. Die zweite Absperrung (unten) dient für einen Schlauchanschluss, welcher für den Geschirrspüler verwendet wird.

Perlator

Ein Perlator ist eine Düse, welche am Auslauf der meisten Wasserhähne in Küchen und Bädern sowie vielen weiteren Wasserarmaturen angebracht ist. Der Strahlregler vereinheitlicht, verbreitert und verlangsamt den Wasserstrahl, der aus der Armatur tritt. In der Regel wird zu diesem Zweck Luft zugemischt. Bei der Verwendung von Strahlreglern kann die zum Benetzen von Oberflächen wie zum Waschen und Abwaschen nötige Wassermenge reduziert werden.



© www.wikipedia.de

Fit zu FUSS

Treppen steigen lohnt sich
für sportliche Mieter und die, die es werden wollen

Gutscheine vom Toom-Baumarkt
für die ersten
10 Neumieter in dieser Aktion



Wohnen in der 4. oder 5. Etage ohne Aufzug - wirklich kein Spaß, wenn der Einkauf, das Kind oder die Möbel nach oben geschleppt werden müssen. Aber wohnen in der 4. oder 5. Etage lohnt sich bei uns.



Denn hier gibt es neben einem täglichen kostenfreien Workout auch noch einen fetten Bonus. Bei einem Einzug in die 4. Etage gibt es 4 Monate Grundmietenerlass, wer in die 5. Etage zieht, braucht sogar 5 Monate keine Grundmiete zahlen. Das Angebot gilt für einen begrenzten Zeitraum und für ausgewählte Objekte. Die Mindestlaufzeit beträgt ein Jahr und das Angebot gilt nur für Neumieter.

Neuendorfer Wende 1 a

Zimmer: 3-Zimmer-Wohnung

Wohnfläche: 55 m²

Etage: 5. Etage

Vermietung: nach Vereinbarung

Netto-Kaltmiete: 243,78 € + NK

Aktion: 5 Monate Grundmietenerlass

Heizungsart: Fernwärme

Baujahr: 1970

Energiebedarfsausweis mit dem Energiebedarf: 113,00 kWh (m². a)

- Balkon, Keller
- saniertes Bad mit Badewanne
- zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, gute Verkehrsanbindung

Kontakt:

WVG-Vermietungsservice; Tel: 03834 8040-222
vermietung@wvg-greifswald.de
www.wvg-greifswald.de

In der Nähe befindet sich eine Grundschule, eine Realschule, ein Kindergarten und ein Ärztehaus. Das Wohnhaus verfügt über eigene Stellplätze und liegt in einem gepflegten Wohnumfeld.



• Aktiv im Verein Heute: Greifswalder FC Fußball verbindet - gemeinsam für die Region

Der Greifswalder FC und die Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald setzen ihre Partnerschaft weiter fort und können sich vorstellen, diese sogar noch weiter auszubauen. Über eine mögliche Unterstützung in Sachen Nachwuchsarbeit beim GFC durch die WVG wird demnächst in den Gremien diskutiert und abgestimmt. Auch wenn noch nichts in trockenen Tüchern ist: „Wir freuen uns riesig, dass wir so einen starken Partner an unserer Seite haben könnten“, so John Berger, Leiter Marketing/Vertrieb vom Greifswalder FC. In der Zukunft soll es immer wieder gemeinsame Aktionen geben. Auch WVG-Geschäftsführer Klaus-Peter Adomeit ist optimistisch. „Ich bin

mir sicher, dass wir eine gute Zusammenarbeit haben werden und unsere Mieter viel Freude an einer zukünftigen Kooperation haben würden.“

Darüber hinaus will der Greifswalder FC natürlich auch die Reichweite der WVG nutzen und die Familienfreundlichkeit des Vereins noch weiter in den Vordergrund rücken.

Um am Spieltag der ersten Mannschaft auch noch mehr Familien für den Verein zu begeistern, soll es in Zukunft ein buntes Rahmenprogramm geben, an



dem sich auch die WVG beteiligen könnte. Sobald die Pandemie überstanden ist, kann es auch in diesem Bereich wieder so richtig losgehen.

Was vor allem der Greifswalder FC bieten kann, sind kleine Nebentätigkeiten, bei denen man natürlich mit einer Aufwandsentschädigung entlohnt wird. Zum Beispiel sucht der Verein immer wieder Ordnungspersonal, Kassierer oder Personal für den VIP-Bereich. Aber auch im aktiven sportlichen Bereich sind immer wieder Stellen zu besetzen. Trainer und Betreuer im Kinder- und Jugendbereich kann es nie genug geben und da sich der GFC die leistungsorientierte Ausbildung junger Talente sowieso auf die Fahne geschrieben hat,



gibt es in diesem Bereich wohl nie einen Stillstand. Wer also Interesse an Nachwuchsarbeit und Fußball hat, kann sich gern an den Verein wenden.

Regionalliga-Aufstieg im Visier

Der Greifswalder FC ist seit vielen Jahren besonders mit der ersten Mannschaft sehr erfolgreich unterwegs und konnte sich in den vergangenen zwei Jahren als Spitzenmannschaft in der NOFV-Oberliga etablieren.

Nun wollen die Kicker um Trainer Roland Kroos den Schritt in die Regionalliga gehen: „Wir wollen kurzfristig aufsteigen und uns in der Regionalliga beweisen“, sagte der 61-jährige Übungsleiter des GFC, der aber den Druck direkt herausnimmt: „Im Fußball kann immer viel passieren und in der einen Saison hat dann eben eine andere Mannschaft einen Lauf und steht am Ende der Saison vor uns.“

Auf jeden Fall würde den Greifswalder FC in der Regionalliga einige schwere Aufgaben erwarten. Momentan sind sehr viele Traditionsvereine viertklassig unter-

wegs. Unter anderem tummeln sich derzeit Energie Cottbus, Chemnitzer FC, Lok Leipzig, BFC Dynamo und der FC Carl-Zeiss Jena in der Regionalliga Nordost. Eine unglaublich interessante Liga, die für die Stadt Greifswald und das Umfeld eine absolute Bereicherung wäre.

Aber für die Regionalliga braucht der Greifswalder FC nicht nur starke Partner wie die WVG an seiner Seite, sondern auch ein Stadion, das die Anforderungen erfüllt.

Besonders an diesen Szenarien wird derzeit im Verein gearbeitet. Wäre es möglich, das Volksstadion umzubauen, um die Richtlinien zu erfüllen? Fakt ist, dass mit einer Oberliga-Meisterschaft sehr viel Arbeit auf den ganzen Verein wartet, aber auch dafür sind alle im Verein bereit.

Sportlich lief es bis kurz vor der Zwangspause im November eigentlich optimal. Nur bei den letzten beiden Auftritten beim Rostocker FC und beim FC Strausberg musste sich der GFC geschlagen geben. Davor waren die Kicker ungeschlagen und stehen in der Tabelle nur vier Punkte hinter Tabellenführer SV Tasmania Berlin. Wie es für den GFC in dieser Saison weiter geht, weiß noch niemand.

Die Fußballverbände äußern sich wohl eher spontan zu der restlichen Saison und warten ab, was die Politik in Bezug auf die Corona-Pandemie plant.

Greifswalder FC e. V.

Karl-Liebknecht-Ring 2

17491 Greifswald

Tel.: +49 (0) 3834 51 00 -13

www.greifswalder-fc.de



• Gemeinsam stark für die Region



Wer sich in Greifswald niederlassen will, eine neue berufliche Herausforderung sucht und bei diesem großen Schritt kompetente Unterstützung in Anspruch nehmen möchte, wendet sich an das Welcome Center Region Greifswald. Bislang erreichten die Mitarbeiterinnen fast 600 Anfragen.

Die Beratungsagentur und deren Serviceangebot sind damit seit mehr als zwei Jahren fest in der Region verankert. Kundinnen und Kunden können sich wie gewohnt telefonisch, via E-Mail und in dringenden Fällen auch persönlich an das Welcome Center Region Greifswald wenden. Zusätzlich gibt es die Möglichkeit, eine digitale Beratung in Anspruch zu nehmen. Neben den Fragen rund um das Thema Stellensuche gewinnt der Bereich Wohnen stetig an Bedeutung. Gemeinsam mit der WVG mbH Greifswald gelingt es dem Welcome Center, vielen neuen Greifswalderinnen und Greifswaldern zu ihrem zukünftigen Zuhause zu verhelfen.

Das Welcome Center Region Greifswald bietet aber nicht nur Fachkräften, sondern auch Unternehmen einen einzigartigen Service. Anliegen ist es, regionale Unternehmen, Betriebe und Institutionen bei der

Suche nach neuen Fachkräften aktiv zu unterstützen und diese in allen Belangen individuell beim Ankommen und heimisch werden zu begleiten. Das Welcome Center Region Greifswald hat sich zum Ziel gesetzt, die Personalverantwortlichen so umfassend wie möglich zu entlasten. Der Willkommensservice kann ein entscheidendes Zusatzargument in den Stellenausschreibungen sein, denn es wird immer wichtiger, sich als Arbeitgeber*in im Wettbewerb um qualifizierte Mitarbeiter*innen positiv abzuheben.

Die in der Region Greifswald beheimateten Unternehmen bieten interessierten Fachkräften eine große Bandbreite an Beschäftigungsmöglichkeiten und eröffnen damit spannende, berufliche Perspektiven. Hier kommt es auf die Sichtbarkeit des Unternehmens an. Diese kann im Rahmen einer Kooperation durch Einbindung in die Öffentlichkeitsarbeit weiter erhöht werden. Für die Entscheidung, hier dauerhaft

beheimatet zu sein, ist die Bindung der Fachkräfte ein grundlegender Faktor. Dafür sind soziale Netzwerke, der Anschluss im Sportverein oder Chor oder auch das Finden einer erfüllenden, ehrenamtlichen Aufgabe sowie das Wissen, dass die Kinder gut in Schule oder Kindergarten betreut sind, wichtige Garantien.

Bereits jetzt setzen engagierte Unternehmen, wie die WVG mbH Greifswald, in Kooperation mit dem Welcome Center Region Greifswald dem Fachkräftemangel etwas entgegen und etablieren gemeinsam eine Willkommenskultur. Dieses Netzwerk darf gerne wachsen.

Unternehmen, die sich in dieses regionale Projekt einbringen und es unterstützen möchten, sind herzlich willkommen.



Welcome Center Region Greifswald
Mühlentor, Schuhhagen 1, 17489 Greifswald
welcomecenter@abs-greifswald.de
www.welcome-greifswald.de

• Der Wechsel ist jetzt digital

Anfang September 2020 wurde der digitale Mieterwechsel eingeführt. Dies bedeutet, dass nun alle Vor- und Endabnahmen sowie Übergaben digital per Tablet stattfinden.

Eine papierlose Wohnungsabnahme und -übergabe bietet viele Vorteile. So haben unsere Mitarbeiter einen zeitnahen Zugriff auf die Vorgänge aus den einzelnen Bereichen, die an diesem Prozess beteiligt sind. Und auch die positiven Auswirkungen auf den Klimaschutz nicht zu vernachlässigen. Für diese umfangreichen Arbeiten stand uns als Partner das IT-Unternehmen immo-office-service GmbH zur Seite.



Die Umsetzung des Projektes hat über ein Jahr in Anspruch genommen. Die Teilvorgänge des Mieterwechsels wurden im Vorfeld in Teilprozesse abgebildet. Sämtliche Formulare wurden in diesem Zusammenhang geprüft. Der bisher analog gewohnte Arbeitsablauf wurde dargestellt, es wurde versucht diesen weiter zu optimieren und dann digital anzupassen.

Was bedeutet dies für Sie als Mieter bei der Wohnungsabnahme:

Im Vorfeld werden die relevanten Daten auf das Tablet aufgespielt. Unsere Mitarbeiter von der DLG gehen mit Ihnen gemeinsam das Formular durch und nehmen die Eintragungen zum Zustand der Wohnung auf. Die Ablesedaten von den Wasseruhren sowie Heizkostenverteiler und des Stromzählers werden ebenfalls notiert. Ist die Wohnungsabnahme abgeschlossen und die Unterzeichnung von beiden Parteien digital erfolgt, wird Ihnen das Protokoll per E-Mail zugesendet. Sollte keine E-Mail-Anschrift vorhanden sein, erhalten Sie das Protokoll per Post.

• Was steckt hinter Ihrem Straßennamen?

Wissen Sie, was sich hinter dem Straßennamen verbirgt und wie die Straße vielleicht vor ein paar Jahrzehnten hieß? Wir wollen den Straßennamen - in denen unsere Mieter leben - mal auf den Grund gehen und haben ein wenig recherchiert. Wenn Sie Geschichten zu Ihrem Straßennamen kennen, dann melden Sie sich bei uns!



Koitenhäger Landstraße

Benannt nach dem ehemaligen Gut Koitenhagen, an dessen Westgrenze sie entlangführt.



Kotkaring

Erhielt 1960 den Namen Kotka, der finnischen Partnerstadt Greifswalds.



Kopenhagener Straße

Angelegt ab 1956 und nach der Stadt Kopenhagen benannt.



Kräpelineer Wende

Benannt nach dem Ort Kräpelin.

© www.der-greifswalder.de
© www.wikipedia.de

• Für den Winter gerüstet

Der Winter steht vor der Tür und mit ihm all die Aufgaben und Pflichten, wenn die weiße Pracht vom Himmel rieselt. Die Crew der grünen Engel ist seit dem 1. November in Alarmbereitschaft und für den Winter bestens gerüstet. 56 Mitarbeiter/-innen der DLG sind für die kommenden vier Monate in ständiger Bereitschaft. Wenn es schneit, rückt der Winterdienst in der Regel um 4 Uhr aus. Dabei hat jeder Mitarbeiter ein eigenes Terrain, das es schnee- und eisfrei zu halten gilt. Insgesamt werden über 190.000 m² Fläche der WVG-eigenen sowie der von der WVG verwalteten Objekte bei Bedarf täglich geräumt oder gestreut. Auch wenn die Winter in den vergangenen Jahren nicht so hart waren, werden alle 56 Mitarbeiter/-innen benötigt, um jederzeit eine ordnungsgemäße und optimale Beräumung zu gewährleisten.



GREIFENSTROM

100% Ökostrom für Greifswald.

 **STADTWERKE**
Greifswald

Mensch. Region. Umwelt.





Das Thema „Fachkräftemangel“ stoppt vor keiner Branche. Es wird für viele Unternehmen immer schwieriger, das nötige Personal zu finden. Wir wollen neue Wege gehen, Kooperationen mit anderen Unternehmen schließen, Ihnen gemeinsam mit der Arbeitsagentur konkrete Berufsfelder vorstellen und Perspektiven auf dem Arbeitsmarkt aufzeigen.

RADLADEN AM ROSENGARTEN

20 Jahre - Radladen Am Rosengarten

In diesem Jahr blicken wir mit Stolz auf eine 20-jährige Firmengeschichte zurück. Unser

Fachgeschäft liegt direkt am Rosengarten und der ersten Fahrradstraße in Greifswald.

Kunden, die eine Reparatur oder ein neues Fahrrad erwerben möchten, sind bei uns immer an der richtigen Adresse. Stets ist das gesamte Radladen-Team bestrebt, unseren Kunden mit Rat und Tat zu helfen. Während der Öffnungszeiten nutzen diese sehr gern die kostenlose Reifenluft-Servicestation. Beliebt ist auch der Schlauchomat, welcher rund



Jens Kordt, Geschäftsinhaber und Handwerksmeister



Maik Merker, Zweiradmechaniker



Max Teetzen, Auszubildener



um die Uhr den Erwerb von Fahrradschläuchen ermöglicht.

Für defekte Fahrräder bietet unsere Firma einen professionellen Reparaturservice in der Meisterwerkstatt an. Regelmäßige Fortbildungen der Mechaniker sind dem Inhaber Jens Kordt sehr wichtig. Auch werden in jedem Jahr Lehrlinge bei uns ausgebildet, welche nach erfolgreichem Abschluss gern eine Festanstellung erhalten.

Unser Radladen bietet im Verkauf Räder in fast allen Größen und Preislagen an, egal ob mit oder ohne Elektroantrieb. Die Fahrräder der Marken: Stevens, Kalkhoff, Raleigh, Morrison, Falter, Gazelle, BBF -Bikes, Maxcycles, Puky oder Anhänger der Marken Thule, Croozer und Burley sind erhältlich. Zum Sortiment gehören auch Zubehör wie z. B. Handschuhe, Schlösser, originelle Klingeln, Taschen, Körbe und Helme, denn Sicherheit ist wichtig!

Schauen Sie doch einfach einmal bei uns vorbei und finden Sie so vor Ort bei einer Probefahrt Ihr persönliches Rad oder auch Zubehör.



Aktuell suchen wir zur Verstärkung unseres Teams einen engagierten Zweiradmechaniker für unsere Werkstatt zur sofortigen Einstellung.

- Wir bieten:**
- wertschätzendes Betriebsklima
 - junges dynamisches Team
 - leistungsgerechte Entlohnung
 - planbaren Betriebsurlaub
 - regelmäßige Fortbildungen
 - gute Aufstiegschancen

Ansprechpartner:

Jens Kordt
Rudolf-Petershagen-Allee 22a
17489 Greifswald
Tel.: 03834 535444
E-Mail: radladen-hgw@web.de
www.radladen-greifswald.de



Eric Härtrich, Auszubildener

Lucas Simon Hüher, Auszubildener



• Backtipp: Mietpiet

Back mich! Rezeptbüchlein zum Backen von Mietpiet-Plätzchen. Die Menge ist ausreichend für 15 Plätzchen. **Viel Spaß!**

Einpacken und kühlen

Den Teig zu einer Kugel rollen und mit Frischhaltefolie einpacken. Danach für eine Stunde in den Kühlschrank legen.



Zum Verzieren:

- Puderzucker
- Wasser
- grüne Lebensmittelfarbe, am besten Pulver
- rote Lebensmittelfarbe, am besten Pulver
- Zuckeraugen, alternativ einen schwarzen Zuckerstift

Für den Teig:

- 450 g Mehl
- 300 g Butter
- 120 g Zucker
- 4 TL Vanillezucker
- 1 EL Backpulver
- 1 Ei

Außerdem:

- Backpapier
- Frischhaltefolie
- Nudelholz

Jetzt geht es los:

Zutaten vermischen und Teig kneten.



Tisch mehlen und Teig ausrollen

Mehl auf dem Tisch verteilen; den gekühlten Teig noch einmal gut durchkneten und dann mit dem Nudelholz dünn ausrollen.



Jetzt kann das fröhliche Ausstechen beginnen!

Ihr nehmt die Mietpiet-Ausstechform und legt sie auf den Teig. Wenn ihr die richtige Stelle gefunden habt,



fest drücken und die Form dann wieder anheben. Sucht euch eine neue Stelle und macht das ganze noch einmal. Solltet ihr noch keine Mietpiet-Ausstechform haben, einfach an post@wvg-greifswald.de schreiben und wir schicken euch eine nach Hause.



Vorsicht!

Wenn der ausgerollte Teig mit vielen Mietpiet-Figuren voll ist, nehmt ihr die Figuren vorsichtig hoch und entfernt den restlichen Teig. Den Teig könnt ihr wieder zu einer Kugel kneten und für das nächste Blech mit Mietpiet-Plätzchen verwenden.



Blech vorbereiten:

Nehmt ein Ofenblech und belegt es mit Backpapier. Danach legt die Plätzchen vorsichtig auf das Blech und dann ab in den Ofen.



Es wird heiß:

Stellt euren Ofen auf 160° C und Ober-/Unterhitze ein. Lasst die Mietpiet-Plätzchen etwa 10 - 12 Minuten backen. Wenn ihr ein 2. Blech zur Hand habt, könnt ihr das schon mit den Plätzchen belegen und für den Ofen vorbereiten.



Abkühlen lassen und bemalen:

Meine Sachen sind aus Puderzucker, Wasser und Lebensmittelfarbe.

Danach: Hierfür mischt ihr 2 gut gehäufte Esslöffel Puderzucker mit 1 Teelöffel Wasser. Gebt noch die grüne Lebensmittelfarbe hinzu und rührt solange, bis eine geschmeidige Zuckermasse entsteht.



Erst die Hose:

Mit der Masse könnt ihr meine Hose malen. Für die weiße Farbe lasst ihr einfach die Lebensmittelfarbe weg. Für alle roten Sachen, die Masse mit roter Farbe anmischen.

Tipp: Die Zuckeraugen mit der Mischung „ankleben“.

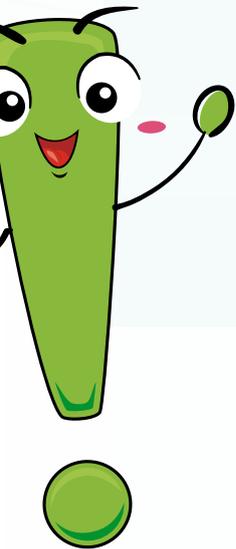


Viel Spaß beim Nachbacken!

• Rätselspass

Gäste
 Ertrag, Gewinn
 Armeeangehöriger
 Fahrrad für 2 Personen
 Herausgeber e. Buches
 Minderheitenviertel
 Umlauf, Zyklus
 Standbild
 Stand d. Dinge
 straff gespannt
 Art und Weise
 militär. Konflikte
 Handklaviatur der Orgel
 4 tropische Frucht
 Staat in Südamerika
 eruptives Ausströmen
 Geschirrtelle
 altgriech. Stadt
 Pampelmuse
 Vorname v. Feuerbach
 enges Tal
 Form, Gestalt
 Beweggrund
 Handelsbrauch
 japan. Selbstverteidigung
 Urkunde
 2 schott. Schäferhund
 eh. türk. Anrede
 6 zu Mehl verarbeiten
 3 Schmerzuruf
 Kochgefäß
 5 Bläschenauschlag
 10 von dieser Art
 abermals, erneut
 die Haut einreiben
 errichtetes Gebäude

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----



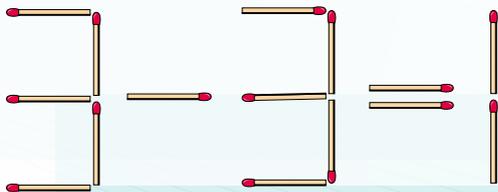
Unter allen richtigen Lösungen aus dem Kinderrätsel verlosen wir Gutscheine vom Spielzeugladen „Flax und Krümel“.



Finde die 10 Unterschiede!



Durch Umlegen von einem Streichholz muss eine gültige Gleichung erzeugt werden.



Finden Sie das richtige Lösungswort beim Wabenrätsel und senden Sie es an die

WVG mbH Greifswald
Hans-Beimler-Straße 73
17491 Greifswald oder an
j.pohl@wvg-greifswald.de.

Die vorgegebenen Buchstaben der Bilder ergeben einen Winterbegriff.

©RateFLUX 2020

Unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir Greifswald-Gutscheine.
 Einsendeschluss: 14.02.2021

Mtl. ab
19⁹⁹€²
ab dem 7. Monat
ab **49,99 € mtl.²**

Erlebe Surf-Spaß mit bis zu 1000 Mbit/s¹

Wir beraten Sie gerne persönlich:

AEP PLÜCKHAHN
Kabel TV und mehr...

AEP Plückhahn Service GmbH
Domstraße 26, 17489 Greifswald

Bei technischen Problemen wenden Sie sich bitte an unsere kostenlose technische Service-Hotline (24h): 0800 526 66 25.

GigaCable von Vodafone

Wechsel jetzt ins Kabel-Glasfasernetz:
Erlebe Highspeed-Internet – ohne
Wartezeit³ & ohne doppelte Kosten⁴.

Ready?

 **vodafone**

¹ Vodafone liefert die Produkte über ein Netz aus Koaxial- und Glasfaserkabel aus. ² Mindestlaufzeit 24 Monate, Verlängerung um je 12 Monate, wenn nicht 12 Wochen bzw. 3 Monate in NRW, Hessen und BW vor Laufzeitende in Textform gekündigt wurde, Einmalentgelt 79,98 € (bestehend aus Bereitstellungsentgelt bzw. Aktivierungsgebühr 69,99 € und Lieferpauschale 9,99 €), Sicherheitspaket die ersten 2 Monate gratis, ab dem 3. Monat 3,99 €/Monat (nicht in NRW, Hessen und BW); jederzeit in Textform kündbar mit einer 4-Wochen-Frist, Festnetz-Flatrate ins deutsche Festnetz inklusive, Sonderrufnummern von Festnetz-Flat ausgenommen, Telefonate in alle deutschen Mobilfunknetze 19 ct/Min., Telefonate ins Ausland, z. B. USA, ab 9,9 ct/Min., Call-by-Call und Preselection nicht verfügbar, Preise ab dem 7. bzw. 25. Monat; ab dem 7. Monat für Red Internet & Phone 100 Cable 34,99 €/Monat, für Red Internet & Phone 250 Cable 39,99 €/Monat, für Red Internet & Phone 500 Cable 44,99 €/Monat und für Red Internet & Phone 1000 Cable 49,99 €/Monat; ab dem 25. Monat für Red Internet & Phone 50 Cable 29,99 €/Monat, Der erforderliche WLAN-Kabel-Router wird während der Vertragslaufzeit zur Verfügung gestellt und ist nach Vertragsende zurückzugeben, Beachte bitte die Verfügbarkeit; Internet- & Phone-Produkte sind in vielen unserer Kabel-Ausbaugelände und mit modernisiertem Hausnetz verfügbar, Prüfe bitte, ob Du die Produkte im gewünschten Objekt nutzen kannst, Gilt nur für Internet- & Phone-Neukunden, in deren Haushalt in den letzten 3 Monaten weder ein Internet- noch ein Telefonanschluss von Vodafone vorhanden war. ³ Im Falle eines Anbieter-Wechsels leiten wir die Kündigung Deines DSL-Vertrages erst an Deinen bisherigen Anbieter weiter, wenn Dein neuer Kabel-Internet-Anschluss funktioniert. ⁴ Kunden, die von einem anderen Anbieter zu Vodafone wechseln, können ihr neues Kabel-Produkt unabhängig von Ihrem Altvertrag schon frühzeitig nutzen, Bis zum Ende des Altvertrags, höchstens 12 Monate lang, wird die Grundgebühr für jeden vollen Monat für das Vodafone-Produkt erlassen, Eventuelle Einmalentgelte und Nutzungsentgelte sowie Gebühren für Zusatzprodukte fallen an. Alle Preise inkl. MwSt., Anbieter ist in NRW die Vodafone NRW GmbH, in Hessen die Vodafone Hessen GmbH & Co. KG, in BW die Vodafone BW GmbH, alle Aachener Str. 746–750, 50933 Köln und in allen übrigen Bundesländern die Vodafone Kabel Deutschland GmbH, Betastr. 6–8, 85774 Unterföhring (in den Fußnoten jeweils „Vodafone“ genannt).