



# SANIERUNG

Heinrich-Hertz-Straße 1 - 3  
Schönwalde I

## 66 Wohnungen

- barrierearme Wohnungen mit Aufzug
- 6 barrierefreie Wohnungen im Erdgeschoss
- generationsübergreifendes Wohnen
- 1- bis 3-Zimmer-Wohnungen  
(32 m<sup>2</sup> bis 78 m<sup>2</sup>)
- voraussichtliche Fertigstellung:  
I. Quartal 2018 - III. Quartal 2018

Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald  
Hans-Beimler-Straße 73  
17491 Greifswald



- Stellplätze stehen zur Verfügung
- drei separate Eingänge und Treppenhäuser
- Aufzug in jedem Aufgang
- alle Wohnungen mit Loggia oder Terrasse
- ebenerdige Dusche, Bad teilweise mit Fenster (teilweise Vollbad)
- überwiegend geschlossene Küchen
- malerfertig, gefliestes Bad, Küche mit Fliesenspiegel
- Trockenraum, Fahrradraum und Ladestation für Elektrorollstühle im Erdgeschoss
- separater Abstellraum auf der Etage
- überwiegend Fenster mit Dreifachverglasung
- elastischer Fußbodenbelag in Holzoptik
- Multimediodose in allen Wohnräumen
- zentrale Fernwärmeversorgung
- Wohnungen im Erdgeschoss mit Rollläden an Fenstern und Terrassentüren

#### **6 barrierefreie Wohnungen** (in Anlehnung an die DIN 18040-2)

- barrierefreier Zugang, Badtüren nach außen, ebenerdige Dusche (1,20 x 1,20), separater Abstellraum innerhalb der Wohnung, großzügige Bewegungsflächen, schwellenloser Zugang zu allen Zimmern





### **Erdgeschoss:**

1 x 2-Zimmer-Wohnung barrierefrei	(61 m <sup>2</sup> )
5 x 3-Zimmer-Wohnungen barrierefrei	(61 m <sup>2</sup> - 78 m <sup>2</sup> )

### **1. Obergeschoss:**

1 x 1-Zimmer-Wohnungen	(ca. 32 m <sup>2</sup> )
6 x 2-Zimmer-Wohnungen	(32 m <sup>2</sup> - 48 m <sup>2</sup> )
5 x 3-Zimmer-Wohnungen	(60 m <sup>2</sup> - 77 m <sup>2</sup> )

### **2. Obergeschoss:**

1 x 1-Zimmer-Wohnungen	(ca. 32 m <sup>2</sup> )
6 x 2-Zimmer-Wohnungen	(32 m <sup>2</sup> - 48 m <sup>2</sup> )
5 x 3-Zimmer-Wohnungen	(60 m <sup>2</sup> - 77 m <sup>2</sup> )

### **3. Obergeschoss:**

1 x 1-Zimmer-Wohnungen	(ca. 32 m <sup>2</sup> )
6 x 2-Zimmer-Wohnungen	(32 m <sup>2</sup> - 48 m <sup>2</sup> )
5 x 3-Zimmer-Wohnungen	(60 m <sup>2</sup> - 77 m <sup>2</sup> )

### **4. Obergeschoss:**

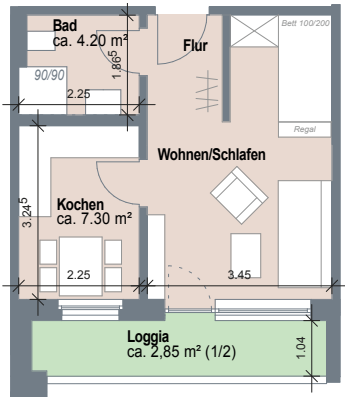
1 x 1-Zimmer-Wohnungen	(ca. 32 m <sup>2</sup> )
6 x 2-Zimmer-Wohnungen	(32 m <sup>2</sup> - 48 m <sup>2</sup> )
5 x 3-Zimmer-Wohnungen	(60 m <sup>2</sup> - 77 m <sup>2</sup> )

### **5. Obergeschoss:**

1 x 1-Zimmer-Wohnungen	(ca. 32 m <sup>2</sup> )
6 x 2-Zimmer-Wohnungen	(32 m <sup>2</sup> - 48 m <sup>2</sup> )
5 x 3-Zimmer-Wohnungen	(60 m <sup>2</sup> - 77 m <sup>2</sup> )



## 1-Zimmer-Wohnung im 1. - 5. Obergeschoss (ca. 32 m<sup>2</sup>)



## 3-Zimmer-Wohnung im 1. - 5. Obergeschoss (ca. 77 m<sup>2</sup>)



## 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss (ca. 61 m<sup>2</sup>)



## 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss (ca. 61 m<sup>2</sup>)





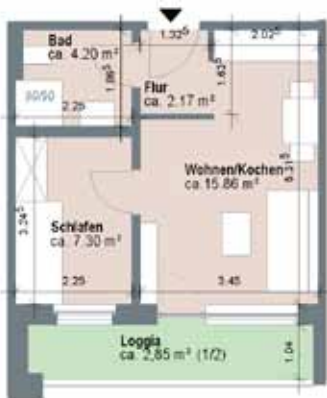
### 3-Zimmer-Wohnung im 1. - 5. Obergeschoss (ca. 60 m<sup>2</sup>)



### 2-Zimmer-Wohnung im 1. - 5. Obergeschoss (ca. 49 m<sup>2</sup>)



### 2-Zimmer-Wohnung im 1. - 5. Obergeschoss (ca. 32 m<sup>2</sup>)



### 2-Zimmer-Wohnung im 1. - 5. Obergeschoss (ca. 60 m<sup>2</sup>)



**WVG**  
GREIFSWALD



# *Besichtigung & Beratung*

**BLICK  
PUNKT**



DIE WVG MUSTERWOHNUNG

**Mittwoch:  
15:00 - 17:00 Uhr**

Makarenkostraße 42  
17491 Greifswald



*sichern sie sich Ihre Wohnung.*

**WVG**  
GREIFSWALD



Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald  
Hans-Beimler-Straße 73  
17491 Greifswald

**Vermietung:**  
**Tel.: 03834 8040-222**  
**E-Mail: [vermietung@wvg-greifswald.de](mailto:vermietung@wvg-greifswald.de)**  
**[www.wvg-greifswald.de](http://www.wvg-greifswald.de)**